

---

Dirk Debaere: voorzitter;  
Kurt Windels: burgemeester;  
Enigo Vandendriessche, Martine Verhamme, Wilfried Vanacker, Nadine Verheye, Rob Kindt: schepenen;  
Dries Couckuyt: schepen (voorzitter OCMW);  
Marie-Thérèse Lapeere, Yves Vercruysse, Geert Verstraete, Hilde Vankeirsbilck, Jan Defreyne, Els Leysen,  
Filip Blanckaert, Sabine Dendauw, Sabine Lampaert, Jean-Pierre Deven, Dorine Behaeghe, Evy Becquart,  
Davy Claerhout, Koen Depreiter: raadsleden;  
Dominik Ronse: secretaris

---

### **Definitief vaststellen van het RUP Deefakker-West**

De GEMEENTERAAD,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het gewestplan Roeselare-Tielt, vastgesteld bij Koninklijk Besluit van 17 december 1979;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 tot vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en op het decreet van 17 december 1997 houdende bekrachtiging van de bindende bepalingen ervan, blijkens dewelke delen van de gemeente Ingelmunster behoren tot het regionaalstedelijk gebied Roeselare en aangewezen werden als economische knooppunten;

Gelet op de beslissing van de Bestendige Deputatie van 19 april 2007 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van de gemeente Ingelmunster;

Overwegende dat in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan voorzien was dat een ruimtelijk uitvoeringsplan kon opgemaakt worden ter realisatie van het lokaal bedrijventerrein;

Gelet op het voorontwerp van het RUP Deefakker-West opgemaakt door Geomex, omvattende de bestaande toestand, het bestemmingsplan, de memorie van toelichting en de stedenbouwkundige voorschriften;

Gelet op de beslissing van 17 december 2014 houdende de planMER-ontheffing;

Gelet op de plenaire vergaderingen van 31 maart 2015 en 7 mei 2015 met de adviserende instanties;

Overwegende dat naar aanleiding van de opmerkingen geformuleerd op de plenaire vergadering een aantal aanpassingen werden doorgevoerd;

Overwegende dat het voorontwerp RUP 'Deefakker-West' voorlopig werd vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 22 september 2015;

Overwegende dat een openbaar onderzoek werd gehouden van 5 oktober 2015 tot 4 december 2015;

Overwegende dat tijdens dit openbaar onderzoek een infovergadering werd gehouden op 28 oktober 2015;

Overwegende dat tijdens dit openbaar onderzoek drie bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat twee adviezen, van Ruimte Vlaanderen en van de dienst ruimtelijke planning van de provincie, werden ontvangen;

Overwegende dat de GECORO in zitting van 19 januari 2016 de resultaten van het openbaar onderzoek heeft behandeld en hierover advies heeft uitgebracht;

Gelet op het advies van het College van Burgemeester en Schepenen naar aanleiding van het advies van de GECORO;

Overwegende dat wordt voorgesteld om het advies van de GECORO te volgen, met uitzondering wat betreft het aantal nieuwe toegangen die kunnen gecreëerd worden op de Meulebekerstraat. In functie van de verkeersveiligheid en de vlotte doorstroming van het verkeer op de N399, is het aangewezen om het aantal nieuwe toegangen maximaal te beperken;

Gelet op het ontwerp van het RUP 'Deefakker-West' opgemaakt door Geomex, omvattende de bestaande toestand, het bestemmingsplan, de memorie van toelichting, de stedenbouwkundige voorschriften en de plan-MER screening;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT:**

eenparig

Artikel 1 – Het RUP 'Deefakker-West' definitief vast te stellen.

Artikel 2 – Het dossier ter nazicht aan de Bestendige Deputatie en de Vlaamse Regering over te maken.

Artikel 3 – Indien er geen schorsing is binnen een termijn van 30 dagen na de betekening van deze beslissing, ze bekend te maken in het Belgisch Staatsblad in functie van de inwerkingtreding.

Namens de gemeenteraad,

In opdracht,

De gemeentesecretaris,  
(get.) ir. Dominik Ronse

De voorzitter,  
(get.) Dirk Debaere

Voor eensluidend afschrift, na delegatie,

Ingelmunster,